



Wir suchen in Hamburg zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Bau- und Projektkaufmann (m/w/d)

### IHRE AUFGABEN

- Eigenverantwortliche kaufmännische Betreuung verschiedener Großbauprojekte während der Projektphase in Zusammenarbeit mit der Projektleitung
- Vorbereitung und Durchführung der kaufmännischen Verhandlung der erforderlichen Bauleistungen
- Koordination und Prüfung der Verträge, Bürgschaften und Rechnungen der Nachunternehmer sowie erforderlicher Bescheinigungen
- Verhandlung von Umlage- und Skontoerlösen
- Mitwirkung bei der Erstellung und Nachverfolgung der Vergabebudgets
- Mitwirkung bei der Erstellung und der Fortschreibung der Mittelabflussplanung
- Prüfung von Eingangsrechnungen bzgl. der vereinbarten Parameter (u. a. hinsichtlich Revisionsunterlagen, Gewährleistungsbürgschaften, Sicherheiten)
- Mitwirkung beim Erstellen regelmäßiger Berichte
- Mitwirkung beim Projektcontrolling und der Projektdokumentation
- Prüfung von Genehmigungen und Bescheinigungen
- Eigenverantwortliche Abstimmung mit der projektbezogenen Versicherung und Abwicklung von Schadensereignissen
- Eigenverantwortliche Abstimmung mit der Buchhaltung

### IHRE PERSÖNLICHEN UND FACHLICHEN QUALITÄTEN

- Abgeschlossene Ausbildung zum/zur Bau- und Projektkaufmann/-frau (m/w/d) o. Ä. bzw. (Fach-) Hochschulabschluss eines kaufmännischen oder technischen Studiengangs
- Mehrjährige, fundierte Berufserfahrung in vergleichbarer Position
- Kenntnisse in BGB, VOB, HOAI sowie Baurecht
- Ein freundliches und professionelles Auftreten und gute kommunikative Fähigkeiten
- Gewissenhaftigkeit, Vertrauenswürdigkeit und eine schnelle Auffassungsgabe
- Ausgeprägtes Organisations- und Strukturvermögen
- Interesse an der Übernahme von Verantwortung
- Freude am selbstständigen Arbeiten
- Sicherer Umgang mit MS Office

### WIR BIETEN IHNEN

- Ein dynamisches, freundliches und wertschätzendes Miteinander
- Ein langfristiges, zukunftssicheres Betätigungsfeld in einem erfolgreichen mittelständischen Unternehmen
- Attraktive Mitarbeiterrabatte bei Kooperationspartnern
- Mitarbeit an spannenden und hochwertigen Neubauprojekten
- Eine Unternehmenskultur mit flachen Hierarchien und kollegialem Umgang
- Eine hochwertig gestaltete Büroumgebung mit modern ausgestatteten Arbeitsplätzen in bester Lage Hamburgs
- Gute Verdienstmöglichkeiten
- Entwicklungsmöglichkeiten

## KONTAKT

Wir freuen uns, wenn Sie Lust haben, uns kennenzulernen. Bitte schicken Sie uns dann vorab Ihre Bewerbungsunterlagen. (Lebenslauf, Zeugnisse, Angabe der Gehaltsvorstellung und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins etc.) an [personal@dcdevelopments.de](mailto:personal@dcdevelopments.de).

Von Postzusendungen bitten wir abzusehen.