

Nachhaltigkeitsstudie 2023, München – „Wie nachhaltig leben wir in Deutschland?“

DCD-Quartierstudie 2023: Münchner wünschen sich Grünflächen und ÖPNV-Ausbau

Im Rahmen der diesjährigen Quartierstudie des Projektentwicklers DC Developments – in Zusammenarbeit mit dem Meinungsforschungsinstitut Civey – wurden erneut 10.000 Menschen in Deutschland zum Thema „Nachhaltig leben“ befragt. Die Ergebnisse aus München zeigen im Großstädtevergleich signifikante Unterschiede in der Nutzung von Sharing- und ÖPNV-Angeboten.

Münchner:innen kaufen im Vergleich zum bundesweiten Durchschnitt deutlich weniger gebrauchte Ware (19 %, bundesweit 24,8 %), legen dafür aber etwas mehr Wert auf regionale, bzw. saisonale Produkte (52,1 %, im Vgl. zu 50,0%). Außerdem nutzen die Menschen in München deutlich häufiger das ÖPNV-Angebot (72 %) als der/die durchschnittliche Bundesbürger:in (28,2 %) und – um einen Großstadtvergleich heranzuziehen – lassen damit auch die Berliner:innen (66,7 %) hinter sich. Auffällig ist auch, dass sich Sharing-Angebote (z.B. PKW-Sharing) deutlich größerer Beliebtheit in München (13,8 % regelmäßige Nutzung) erfreuen als in Berlin (7,8 %).

Weitere Ergebnisse der Studie zeigen, dass sich die Menschen in München für die Stadt der Zukunft nach mehr Grünflächen (48,1 %) sehnen und einen stärkeren Ausbau des ÖPNV (41,0 %) wünschen. Insgesamt zeichnet sich das Bild ab, dass die Münchner:innen in Zukunft offen für Einschränkungen für Autos in der Innenstadt sind. Trotz bundesweit wachsender Beliebtheit von Co-Working-Spaces können sich lediglich 2,7 % der Münchner Bevölkerung vorstellen, in Zukunft ein Arbeitszimmer mit anderen Menschen zu teilen. Bei modernen Bürogebäuden sehen die Stadtbewohner:innen Barrierefreiheit (62,4 %; Deutschland 61,9 %), Photovoltaikanlagen (58,9 %; D: 56,6 %) und Dachbegrünung (57,0 %; D: 47,9 %) als wichtigste Voraussetzungen. Eine gleichberechtigt gestaltete Stadt und ein ausgebesserter Nahverkehr sind zentrale Wünsche der Münchner:innen für die Stadt der Zukunft.

Über DC Developments:

Der Projektentwickler DC Developments ist ein 60 Mitarbeiter:innen großer Quartiersexperte mit Hauptsitz in Hamburg, der 2007 von Björn Dahler und Lothar Schubert gegründet wurde. Seit den vergangenen zehn Jahren verantwortet das Unternehmen von Sylt bis München über 12 Projektentwicklungen hochwertiger Büro- sowie Wohngebäude und ganze Quartiere in Bestlage, von denen bereits ein Großteil erfolgreich abgeschlossen wurde. Dabei wird stets der höchstmögliche Anspruch an die Produkt-, Finanzierungs- und Umsetzungskompetenz gestellt. Zu dem aktuellen Projektvolumen von über 1,2 Mrd. Euro zählen unter anderem das Quartier „Sedelhöfe“ in Ulm, das

mit einem innovativen Mixed-Use-Konzept ein echtes Stück Stadt ist, die 306 Einheiten umfassende innovative Wohnanlage „Eleven Decks“ im südlichen Überseequartier in Hamburg, oder das Quartier „BE STRANDKAI“ in der Hamburger HafenCity. Hier werden auf einem ca. 14.000 m² großen Areal insgesamt 470 Miet- und Eigentumswohnungen in vier Gebäuden, inklusive zweier rund 60 Meter hoher Luxus-Wohntürme, realisiert.

Weitere Informationen finden Sie auch unter www.dcdevelopments.de.

Pressekontakt:

DC Developments GmbH

Beilquadrat Agentur für Identität und Identifikation

Madeleine Beil

040-882153220

madeleine.beil@beilquadrat.de